

ΠΡΟΣ : Κα ΠΡΟΕΔΡΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΘΕΜΑ: ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ

Η υλοποίηση του έργου αναφορικά με τις παιδικές χαρές περιλαμβάνει την κατασκευή τριών νέων παιδικών χαρών και την ανακατασκευή της υπάρχουσας. Το έργο υλοποιείται με χρηματοδότηση από το πρόγραμμα Φιλόδημος καθώς και από το Πράσινο Ταμείο και αποτελείται από δύο στάδια.

Το πρώτο στάδιο, περιλαμβάνει τις οικοδομικές εργασίες στις τρεις νέες παιδικές χαρές, όπως ενδεικτικά αναφέρονται την κατασκευή πέτρινων τοιχείων περιμετρικά, τις τσιμεντοστρώσεις, τις πλακοστρώσεις με ακανόνιστες πλάκες, τις περιφράξεις, τις οδεύσεις τυφλών και λοιπά, ενώ το δεύτερο στάδιο περιλαμβάνει την προμήθεια αντικραδασμικού ειδικού δαπέδου, φωτιστικών, παιχνιδιών - οργάνων που καθίστανται απαραίτητα για τη λειτουργία του συνόλου των παιδικών χαρών.

Τη δημοπράτηση, παρακολούθηση και επίβλεψη και των δυο σταδίων του έργου (όπως και του χλοοτάπητα και του ταρτάν στο στάδιο) έχει αναλάβει η ΑΜΑΘ (Αναπτυξιακή Μείζονος Αστικής Θεσσαλονίκης) στο πλαίσιο σύναψης προγραμματικής σύμβασης με το Δήμο μας, συνολικού ποσού 93.000,00 ευρώ.

Την υλοποίηση του πρώτου σταδίου του έργου, ήτοι της κατασκευής και των οικοδομικών εργασιών, ανέλαβε κατόπιν μειοδοτικού διαγωνισμού η εταιρεία ΠΑΒΙΛΙΟΝ.

Κατά την 30<sup>η</sup>/12/2022, η ΑΜΑΘ, ως επιβλέπων φορέας, εξέδωσε βεβαίωση περαίωσης των εργασιών, γεγονός που σημαίνει πως οι εργασίες κατασκευής είχαν ολοκληρωθεί, ελεγχθεί και παραληφθεί ως ορθώς κατασκευασμένες.

Ωστόσο, πριν από την έκδοση της εν λόγω βεβαίωσης είχα επισημάνει κατασκευαστικά λάθη και ατέλειες. Πιο συγκεκριμένα, σε επιτόπιους ελέγχους που διενήργησα, παρουσία τόσο της προέδρου του δημοτικού συμβουλίου, όσο του αντιδημάρχου καθαριότητας αλλά και του αντιδημάρχου τουρισμού, τους υπέδειξα τις κατασκευαστικές ατέλειες που είχα παρατηρήσει. Επισημαίνεται δε, πως οι ατέλειες αναφορικά με την πλακόστρωση των κεντρικών διαδρόμων των νέων παιδικών χαρών είχαν υποδειχθεί και σε προγενέστερο στάδιο κατόπιν προηγούμενης επισκέψεως στους εν λόγω χώρους, παρουσία του επιβλέποντος μηχανικού της ΑΜΑΘ, του αντιδημάρχου καθαριότητας και συνεργάτη του αναδόχου του δεύτερου σταδίου.

Στο σημείο αυτό, παρατίθενται συνοπτικά οι λόγοι που καθιστούν τη χρήση του έργου επικίνδυνη :

α) Οι πλάκες των κεντρικών διαδρόμων είναι τοποθετημένες με τέτοιο τρόπο ώστε στη συναρμογή τους υπάρχουν υψομετρικές διαφορές (φτάνει στο σημείο η μια πλάκα ρίχνει σκιά στις άλλες) σε πάρα πολλά σημεία (ενδεικτικές φωτογραφίες φ1, φ2, φ3, φ4, φ5). Στην περιοχή αυτή (κεντρικός διάδρομος παιδικών χαρών) υπάρχει γραμμή όδευσης τυφλών όπου παρουσιάζονται όμοιες υψομετρικές διαφορές με τις όμορες πλακοστρώσεις. Επιπλέον όλοι γνωρίζουμε ότι οι παιδικές χαρές θα χρησιμοποιούνται και από νήπια γεγονός που σημαίνει ότι τέτοιου είδους κακοτεχνίες καθιστούν το διάβα τους εξαιρετικά επικίνδυνο



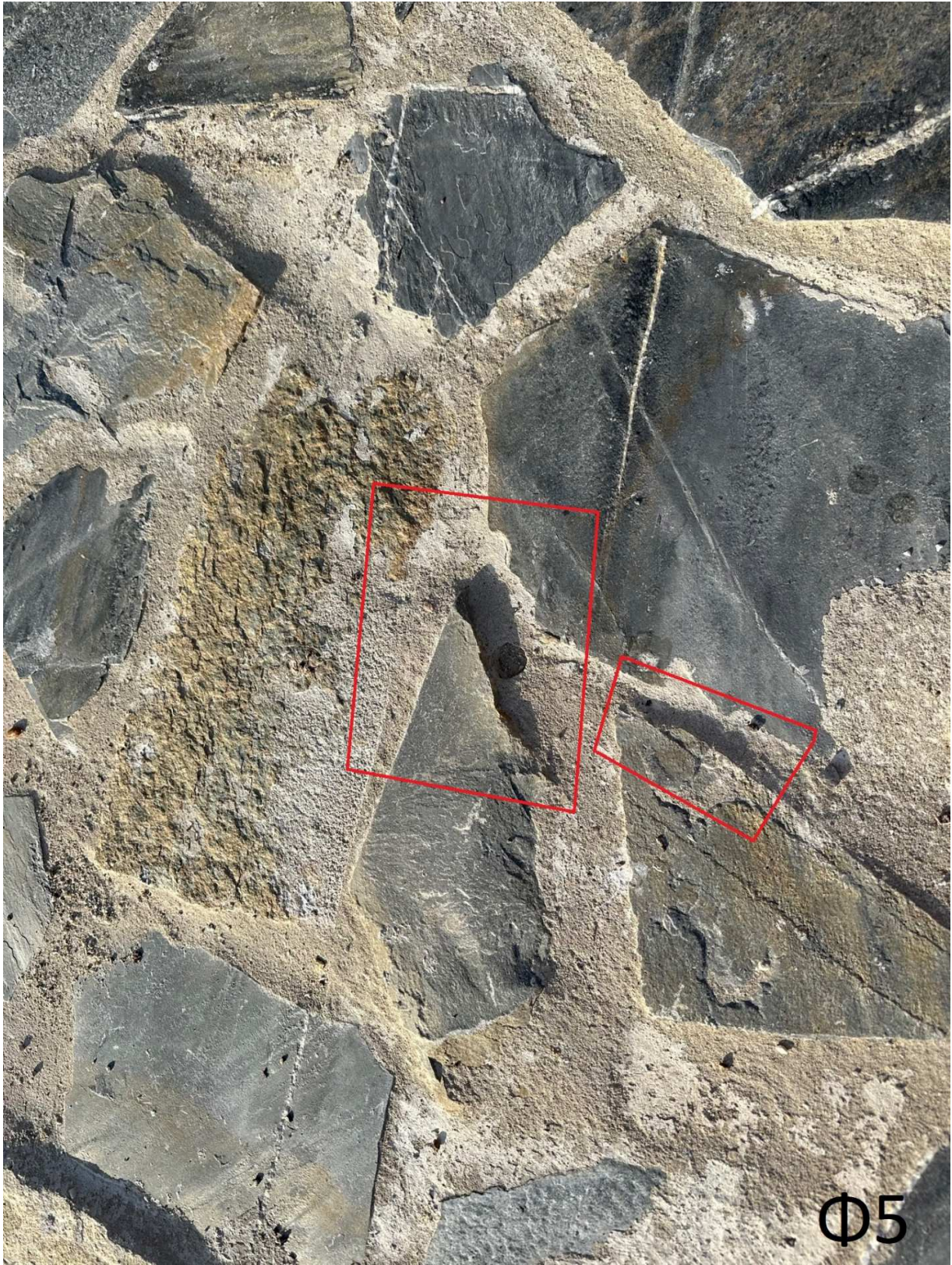
φ1







φ4



β) Τα κάγκελα των περιφράξεων και των τριών παιδικών χαρών είναι βαμμένα με τέτοιο τρόπο (εξέχουν πολλά γρέζια) ώστε να καθίστανται άκρως επικίνδυνα για όποιο παιδί ή και ενήλικα ακόμα, τα ακουμπήσει, δεδομένο ότι αν κρατηθεί από το κάγκελο με το χέρι του θα τραυματιστεί. (ενδεικτικές φωτογραφίες Φ6,φ7,φ8,φ9). Επισημαίνεται δε πως τα κάγκελα φέρουν προεξοχές που μπορούν να προκαλέσουν βαρύτατο τραυματισμό (φωτογραφίες φ10,φ11).









φ8



φ9





Τα ανωτέρω ήλπιζα να επιδιορθωθούν πριν εκκινήσει η υλοποίηση του δεύτερου σταδίου από τον έτερο ανάδοχο, δηλαδή πριν την προμήθεια παιχνιδιών – οργάνων και αντικραδασμικού ειδικού δαπέδου, αλλά τουναντίον διενεργήθηκε πρόσφατα η προμήθεια και τοποθέτηση των προαναφερθέντων αντικειμένων.

Με δεδομένο, πως λόγω της κακής τοποθέτησης των πλακών των κεντρικών διαδρόμων ήταν αδύνατη η ομαλή συνένωση του ειδικού δαπέδου με τις πλάκες επιλέχθηκε ως λύση ανάγκης η χρήση τσιμεντοκονίας μεταβλητού ανά περίπτωση πάχους ώστε να υπάρχει δυνατότητα ομαλής μετάβασης από το ένα δάπεδο στο άλλο. Τονίζεται ότι η τσιμεντοκονία δεν προβλέπεται από κανένα άρθρο σε καμία από τις 2 μελέτες.

Κατά την 19<sup>η</sup> Ιουλίου 2023, ο επιβλέπων μηχανικός της ΑΜΑΘ πραγματοποίησε επίσκεψη στην παιδική χαρά που βρίσκεται πίσω από το πρώτο Δημοτικό σχολείο. Εκεί, την ίδια μέρα, προσπάθησα να τον ενημερώσω εκ νέου για τις ατέλειες που περιέγραψα παραπάνω, απόπειρα όμως που κατέστη άκαρπη λόγω παρέμβασης του Δημάρχου που συνόδευε το μηχανικό.

Υπενθυμίζεται πως με απόφαση δημάρχου ορίστηκα αντιδήμαρχος έργων έχοντας υπό την ευθύνη μου, μεταξύ άλλων, και τη σωστή και ασφαλή λειτουργία των παιδικών χαρών όταν αυτές ολοκληρωθούν και παραληφθούν από τις αρμόδιες επιτροπές. Πάνω από όλα και ειδικότερα λόγω και της επαγγελματικής μου ιδιότητας αισθάνομαι ότι έχω την ηθική ευθύνη να ενημερώσω για τελευταία φορά ότι υπάρχουν τα παραπάνω κατασκευαστικά λάθη ώστε να αποτραπεί στο μέλλον το παραμικρό ατύχημα και εν συνεχεία να παραδοθεί ένα έργο αντάξιο των χρηστών του αλλά και των χρημάτων που δαπανήθηκαν.

Έχοντας παραθέσει τα ως άνω δεδομένα και με σκοπό την επιδιόρθωση των κατασκευαστικών ατελειών καθ' υπόδειξη της επιβλέπουσας αρχής στον εργολάβο, πριν οι παιδικές χαρές αποδοθούν προς χρήση, παρακαλώ για την εισήγηση του εν λόγω θέματος στην ημερήσια διάταξη της αμέσως επόμενης συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Με εκτίμηση  
Γιάννης Τσανάκας  
Αντιδήμαρχος Σκιάθου